

14. BÃ¼rgerbrief erschienen

Der 14. BÃ¼rgerbrief vom August 2010 ist ab sofort hier zu bekommen:

Einladung

zur Einwohnerversammlung zum Thema â€žWiederkehrende BeitrÃ¤geâ€œ am 24. August 2010 um 19.30 Uhr im groÃŸen Saal des Landhaus Woll, Dansenberger Str. 64.

Liebe Dansenberger MitbÃ¼rgerinnen und MitbÃ¼rger, leider halten die GemeindefÃ¼ÃŸen und -wege, Ã¼ber die unsere GrundstÃ¼cke erschlossen werden, nicht fÃ¼r die Ewigkeit. Nach einer gewissen Zeit steht jedoch ein Ausbau, ein Umbau oder eine Erneuerung an. Zur Finanzierung solcher MaÃŸnahmen werden seit jeher die GrundstÃ¼ckseigentÃ¼mer an den betreffenden Verkehrsanlagen mit herangezogen; die gesetzliche Grundlage ist in den Kommunalabgabengesetzen der jeweiligen LÃ¤nder geregelt, zuzÃ¼glich in der jeweiligen Ortssatzung. An den Kosten der AusbaumaÃŸnahmen an vorhandenen Verkehrsanlagen kÃ¶nnen, grob gesagt, diejenigen GrundstÃ¼ckseigentÃ¼mer beteiligt werden, deren GrundstÃ¼ck an die StraÃŸe angrenzt. Diese Kostenbeteiligung fÃ¤llt einmalig nach Fertigstellung der MaÃŸnahme an und kÃ¶nnte bei mehrgeschossigen GebÃ¤uden mit groÃŸer GrundstÃ¼cksflÃ¤che bis zu mehreren tausend Euro betragen. Dadurch werden BÃ¼rger, insbesondere Ã¤ltere mit bspw. geringen Renten u.U. an den Rand des Ruins gedrÃ¼ngt.

Um dieser Tatsache, aber auch der recht unsozialen LÃ¶sung des einmaligen Beitrags entgegenzuwirken, hat der Gesetzgeber seit 1986 zusÃ¤tzlich die MÃ¶glichkeit der Erhebung sogenannter â€žWiederkehrender BeitrÃ¤geâ€œ eingefÃ¼hrt. Eine ganze Reihe von Kommunen und vier BundeslÃ¤nder haben sich seit Jahren bereits zu diesem Schritt mit gutem Erfolg entschlossen. Es scheint bei vielen BÃ¼rgern sowie auch bei MandatstrÃ¤gern verstÃ¤ndlicherweise noch Unsicherheiten um das komplexe Thema zu geben. Wir wollen mit dieser Veranstaltung zur sachlichen AufklÃ¤rung beitragen.

Die Verwaltung, vertreten durch den Beigeordneten Peter Kiefer, wird bei der Veranstaltung die wesentlichen Eckpunkte des Abgabenmodells â€žWiederkehrende BeitrÃ¤geâ€œ erlÃ¤utern. Zur Beantwortung Ihrer hoffentlich zahlreichen Fragen wird ausreichend Zeit zur VerfÃ¼gung stehen. Sollte eine weitere Info-Veranstaltung nÃ¶tig sein, wird die Verwaltung diesem Wunsch gerne nachkommen.

Interessierte GrundstÃ¼ckseigentÃ¼merinnen und GrundstÃ¼ckseigentÃ¼mer sowie die Mitglieder des Dansenberger Ortsbeirates sind zu dieser Informationsveranstaltung herzlich eingeladen!

Herzlichst Ihr
Franz Rheinheimer